



**KAMUYU AYDINLATMA PLATFORMU**

**PASHA YATIRIM BANKASI A.Ş.**  
**Banka Finansal Rapor**  
**Konsolide Olmayan**  
**2018 - 4. 3 Aylık Bildirim**

**Finansal Tablolara ilişkin Genel Açıklama**

PASHA Yatırım Bankası A.Ş 31.12.2018 Konsolide Olmayan Finansal Raporu



Bağımsız Denetim Kuruluşu	GÜNEY BAĞIMSIZ DENETİM VE SERBEST MUHASEBECİ MALİ MÜŞAVİRLİK A.Ş.
Denetim Türü	Sürekli
Denetim Sonucu	Olumlu

## BAĞIMSIZ DENETÇİ RAPORU

### Pasha Yatırım Bankası A.Ş. Genel Kurulu'na:

#### Konsolide Olmayan Finansal Tabloların Bağımsız Denetimi

#### Görüş

Pasha Yatırım Bankası A.Ş.'nin ("Banka") 31 Aralık 2018 tarihli konsolide olmayan finansal durum tablosu ile aynı tarihte sona eren hesap dönemine ait; konsolide olmayan kar veya zarar tablosu ve konsolide olmayan kar veya zarar ve diğer kapsamlı gelir tablosu, konsolide olmayan özkaynak değişim tablosu ve konsolide olmayan nakit akış tablosu ile önemli muhasebe politikalarının özeti de dâhil olmak üzere finansal tablo dipnotlarından oluşan konsolide olmayan finansal tablolarını denetlemiş bulunuyoruz.

Görüşümüze göre ilişikteki konsolide olmayan finansal tablolar, Banka'nın 31 Aralık 2018 tarihi itibarıyla konsolide olmayan finansal durumunu ve aynı tarihte sona eren hesap dönemine ait konsolide olmayan finansal performansını ve konsolide olmayan nakit akışlarını, 1 Kasım 2006 tarihli ve 26333 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanan "Bankaların Muhasebe Uygulamalarına ve Belgelerin Saklanması İlişkin Usul ve Esaslar Hakkında Yönetmelik" ve Bankacılık Düzenleme ve Denetleme Kurulu tarafından bankaların hesap ve kayıt düzenine ilişkin yayımlanan diğer düzenlemeler ile Bankacılık Düzenleme ve Denetleme Kurumu ("BDDK") genelge ve açıklamaları ve bunlar ile düzenlenmeyen konularda Türkiye Finansal Raporlama Standartları ("TFRS") hükümlerini içeren; "BDDK Muhasebe ve Finansal Raporlama Mevzuatı" na uygun olarak tüm önemli yönleriyle gerçeğe uygun bir biçimde sunmaktadır.

#### Görüşün Dayanağı

Yaptığımız bağımsız denetim, BDDK tarafından 2 Nisan 2015 tarihli 29314 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanan "Bankaların Bağımsız Denetimi Hakkında Yönetmelik" (BDDK Denetim Yönetmeliği) ve Kamu Gözetimi, Muhasebe ve Denetim Standartları Kurumu ("KGK") tarafından yayımlanan Türkiye Denetim Standartlarının bir parçası olan Bağımsız Denetim Standartlarına ("BDS") uygun olarak yürütülmüştür. Bu Standartlar kapsamındaki sorumluluklarımız, raporumuzun "Bağımsız Denetçinin Finansal Tabloların Bağımsız Denetimine İlişkin Sorumlulukları" bölümünde ayrıntılı bir şekilde açıklanmıştır. KGK tarafından yayımlanan Bağımsız Denetçiler için Etik Kurallar ("Etik Kurallar") ile finansal tabloların bağımsız denetimiyle ilgili mevzuatta yer alan etik hükümlere uygun olarak Banka'dan bağımsız olduğumuzu beyan ederiz. Etik Kurallar ve mevzuat kapsamındaki etiğe ilişkin diğer sorumluluklar da tarafımızca yerine getirilmiştir. Bağımsız denetim sırasında elde ettiğimiz bağımsız denetim kanıtlarının, görüşümüzün oluşturulması için yeterli ve uygun bir dayanak oluşturduğuna inanıyoruz.

## Kilit Denetim Konuları

Kilit denetim konuları, mesleki muhakememize göre cari döneme ait konsolide olmayan finansal tabloların bağımsız denetiminde en çok önem arz eden konulardır. Kilit denetim konuları, bir bütün olarak konsolide olmayan finansal tabloların bağımsız denetimi çerçevesinde ve konsolide olmayan finansal tablolara ilişkin görüşümüzün oluşturulmasında ele alınmış olup, bu konular hakkında ayrı bir görüş bildirmiyoruz.

Kilit Denetim Konusu	Kilit denetim konusunun denetimde nasıl ele alındığı
<p><b><i>TFRS 9 "Finansal Araçlar" Standardına geçişin finansal tablolara etkisi ve finansal varlıklara ilişkin değer düşüklüğünün finansal tablolara alınması ve ilgili önemli açıklamalar</i></b></p>	
<p>Üçüncü Bölüm VII numaralı dipnotta açıklandığı üzere Banka, 1 Ocak 2018 itibarıyla TFRS 9 "Finansal Araçlar Standardının" uygulamasına geçmiş ve bu tarih itibarıyla finansal varlıklar için beklenen kredi zararlarını söz konusu standarda göre finansal tablolara almaya başlamıştır. Tarafımızca TFRS 9 geçişinin ve finansal varlıklara ilişkin değer düşüş karşılığının kilit denetim konusu olarak değerlendirilme sebepleri:</p> <ul style="list-style-type: none"><li>- TFRS 9 beklenen kredi zararları hesaplamasına tabi olan bilanço içi ve bilanço dışı finansal varlıkların finansal tablolar açısından önemli bakiye oluşturması.</li><li>- TFRS 9'un getirmiş olduğu uygulamaların karmaşık ve kapsamlı olması</li><li>- Beklenen kredi zararlarının hesaplanması için yönetim tarafından oluşturulan politikaların mevzuat ve diğer uygulamalara gerekliliklerine uygunluğuna ilişkin riskler taşıması</li><li>- TFRS 9'a geçiş ile birlikte oluşan veya yeniden düzenlenen süreçlerdeki kontrol ortamının karmaşık ve yoğun olması</li><li>- Beklenen kredi zararlarında kullanılan tahmin ve varsayımların yeni, önemli ve karmaşık olması</li><li>- TFRS 9'un getirdiği kapsamlı ve karmaşık açıklama gerekliliklerinden oluşmaktadır.</li></ul>	<p>Mevcut denetim prosedürlerimizin yanı sıra denetim prosedürlerimiz:</p> <ul style="list-style-type: none"><li>- Uygulanan muhasebe politikalarının TFRS 9'a, Banka'nın geçmiş performansına, yerel ve global uygulamalara uygunluğunun değerlendirilmesi</li><li>- Beklenen kredi zararlarının hesaplanabilmesi için oluşturulan kontrollerin Süreç Denetimi uzmanları tarafından incelenmesi ve test edilmesi</li><li>- Yönetim tarafından belirlenen anahtar muhakemeler ve tahminler ile beklenen zarar hesaplamasında kullanılan yöntemler, muhakemeler ve veri kaynaklarının makul olup olmadığının ve uygunluğunun, standart gereklilikleri, sektör ve global uygulamalar gözetilerek değerlendirilmesi</li><li>- Beklenen kredi zararlarının hesaplanması sürecinde belirlenen kredi riskindeki önemli artış, temerrüt tanımı, yeniden yapılandırma tanımı, temerrüt olasılığı, temerrüt halinde kayıp, temerrüt tutarı ve makro-ekonomik değişkenler ile ilgili temel ve önemli tahminlerin ve varsayımların finansal risk yönetimi uzmanları tarafından uygunluğunun değerlendirilmesi</li><li>- Beklenen kredi zararlarının hesaplanması sürecinde kullanılan bilgi setlerinin doğruluğu ve tamliğinin değerlendirilmesi</li><li>- Beklenen kredi zararları hesaplamasının matematiksel doğrulamasının örneklem yoluyla detaylı test edilmesi</li><li>- Model süreci sonrasında yapılan veya yapılması gereken güncellenmelerin gerekliliğinin ve doğruluğunun değerlendirilmesini içermektedir.</li></ul>

Banka yönetimi; konsolide olmayan finansal tabloların BDDK Muhasebe ve Finansal Raporlama Mevzuatı'na uygun olarak hazırlanmasından, gerçeğe uygun bir biçimde sunumundan ve hata veya hile kaynaklı önemli yanlışlık içermeyecek şekilde hazırlanması için gerekli gördüğü iç kontrolden sorumludur.

Konsolide olmayan finansal tabloları hazırlarken yönetim; Banka'nın sürekliliğini devam ettirme kabiliyetinin değerlendirilmesinden, gerektiğinde süreklilikle ilgili hususları açıklamaktan ve Banka'yı tasfiye etme ya da ticari faaliyeti sona erdirmeye niyeti ya da mecburiyeti bulunmadığı sürece işletmenin sürekliliği esasını kullanmaktan sorumludur.

Üst yönetimden sorumlu olanlar, Banka'nın finansal raporlama sürecinin gözetiminden sorumludur.

### **Bağımsız Denetçinin Konsolide Olmayan Finansal Tabloların Bağımsız Denetimine İlişkin Sorumlulukları**

Bir bağımsız denetimde, biz bağımsız denetçilerin sorumlulukları şunlardır:

Amacımız, bir bütün olarak konsolide olmayan finansal tabloların hata veya hile kaynaklı önemli yanlışlık içerip içermediğine ilişkin makul güvence elde etmek ve görüşümüzü içeren bir bağımsız denetçi raporu düzenlemektir. BDDK Denetim Yönetmeliği'ne ve BDS'lere uygun olarak yürütülen bir bağımsız denetim sonucunda verilen makul güvence; yüksek bir güvence seviyesidir ancak, var olan önemli bir yanlışlığın her zaman tespit edileceğini garanti etmez. Yanlışlıklar hata veya hile kaynaklı olabilir. Yanlışlıkların, tek başına veya toplu olarak, finansal tablo kullanıcılarının bu tablolara istinaden alacakları ekonomik kararları etkilemesi makul ölçüde bekleniyorsa bu yanlışlıklar önemli olarak kabul edilir.

BDDK Denetim Yönetmeliği'ne ve BDS'lere uygun olarak yürütülen bağımsız denetimin gereği olarak, bağımsız denetim boyunca mesleki muhakememizi kullanmakta ve mesleki şüpheciliğimizi sürdürmekteyiz. Tarafımızca ayrıca:

§ Konsolide olmayan finansal tablolardaki hata veya hile kaynaklı "önemli yanlışlık" riskleri belirlenmekte ve değerlendirilmekte; bu risklere karşılık veren denetim prosedürleri tasarlanmakta ve uygulanmakta ve görüşümüze dayanak teşkil edecek yeterli ve uygun denetim kanıtı elde edilmektedir. Hile; muvazaa, sahtekârlık, kasıtlı ihmal, gerçeğe aykırı beyan veya iç kontrol ihlali fiillerini içerebildiğinden, hile kaynaklı önemli bir yanlışlığı tespit edememe riski, hata kaynaklı önemli bir yanlışlığı tespit edememe riskinden yüksektir.

§ Bankanın iç kontrolünün etkinliğine ilişkin bir görüş bildirmek amacıyla değil ama duruma uygun denetim prosedürlerini tasarlamak amacıyla denetimle ilgili iç kontrol değerlendirilmektedir.

§ Yönetim tarafından kullanılan muhasebe politikalarının uygunluğu ile yapılan muhasebe tahminlerinin ve ilgili açıklamaların makul olup olmadığı değerlendirilmektedir.

§ Elde edilen denetim kanıtlarına dayanarak, Banka'nın sürekliliğini devam ettirme kabiliyetine ilişkin ciddi şüphe oluşturabilecek olay veya şartlarla ilgili önemli bir belirsizliğin mevcut olup olmadığı hakkında ve yönetimin işletmenin sürekliliği esasını kullanmasının uygunluğu hakkında sonuca varılmaktadır. Önemli bir belirsizliğin mevcut olduğu sonucuna varmamız hâlinde, raporumuzda, konsolide olmayan finansal tablolardaki ilgili açıklamalara dikkat çekmemiz ya da bu açıklamaların yetersiz olması durumunda olumlu görüş dışında bir görüş vermemiz gerekmektedir. Vardığımız sonuçlar, bağımsız denetçi raporu tarihine kadar elde edilen denetim kanıtlarına dayanmaktadır. Bununla birlikte, gelecekteki olay veya şartlar Banka'nın sürekliliğini sona erdirebilir.

§ Konsolide olmayan finansal tabloların, açıklamalar dâhil olmak üzere, genel sunumu, yapısı ve içeriği ile bu tabloların, temelini oluşturan işlem ve olayları gerçeğe uygun sunumu sağlayacak şekilde yansıtıp yansıtmadığı değerlendirilmektedir.

Diğer hususların yanı sıra, denetim sırasında tespit ettiğimiz önemli iç kontrol eksiklikleri dâhil olmak üzere, bağımsız denetimin planlanan kapsamı ve zamanlaması ile önemli denetim bulgularını üst yönetimden sorumlu olanlara bildirmekteyiz.

Bağımsızlığa ilişkin etik hükümlere uygunluk sağladığımızı üst yönetimden sorumlu olanlara bildirmiş bulunmaktayız. Ayrıca bağımsızlık üzerinde etkisi olduğu düşünülebilecek tüm ilişkiler ve diğer hususlar ile varsa, ilgili önlemleri üst yönetimden sorumlu olanlara iletmış bulunmaktayız.

Üst yönetimden sorumlu olanlara bildirilen konular arasından, cari döneme ait konsolide olmayan finansal tabloların bağımsız denetiminde en çok önem arz eden konuları yani kilit denetim konularını belirlemekteyiz. Mevzuatın konunun kamuya açıklanmasına izin vermediği durumlarda veya konuyu kamuya açıklamanın doğuracağı olumsuz sonuçların, kamuya açıklamanın doğuracağı kamu yararını aşacağına makul şekilde beklendiği oldukça istisnai durumlarda, ilgili hususun bağımsız denetçi raporumuzda bildirilmemesine karar verebiliriz.

#### **Mevzuattan Kaynaklanan Diğer Yükümlülükler**

1) 6102 sayılı Türk Ticaret Kanunu'nun (TTK) 402'nci maddesinin dördüncü fıkrası uyarınca Banka'nın 1 Ocak – 31 Aralık 2018 hesap döneminde defter tutma düzeninin, finansal tabloların, kanun ile Banka esas sözleşmesinin finansal raporlamaya ilişkin hükümlerine uygun olmadığına dair önemli bir hususa rastlanmamıştır.

2) TTK'nın 402'nci maddesinin dördüncü fıkrası uyarınca Yönetim Kurulu tarafımıza denetim kapsamında istenen açıklamaları yapmış ve talep edilen belgeleri vermiştir.

Bu bağımsız denetimi yürütüp sonuçlandıran sorumlu denetçi Emre Çelik'tir.

Güney Bağımsız Denetim ve Serbest Muhasebeci Mali Müşavirlik Anonim Şirketi

A member firm of Ernst & Young Global Limited

14 Şubat 2019

İstanbul, Türkiye

## Bilanço (Finansal Durum Tablosu) (TFRS 9'a Göre Karşılık Ayrılmış)

Sunum Para Birimi	1.000 TL
Finansal Tablo Niteliği	Konsolide Olmayan

	Dipnot Referansı	Cari Dönem 31.12.2018			Önceki Dönem 31.12.2017		
		TP	YP	Toplam	TP	YP	Toplam
<b>Bilanço (Finansal Durum Tablosu) (TFRS 9'a Göre Karşılık Ayrılmış)</b>							
<b>VARLIKLAR</b>							
<b>FİNANSAL VARLIKLAR (Net)</b>		77.794	173.435	251.229			
Nakit ve Nakit Benzerleri		68.672	109.075	177.747			
Nakit Değerler ve Merkez Bankası	1	8.536	76.575	85.111			
Bankalar	3	10.103	32.500	42.603			
Para Piyasalarından Alacaklar		50.033	0	50.033			
Gerçeğe Uygun Değer Farkı Kâr Zarara Yansıtılan Finansal Varlıklar	2	1.250	1.537	2.787			
Devlet Borçlanma Senetleri		0	0	0			
Sermayede Payı Temsil Eden Menkul Değerler		0	0	0			
Diğer Finansal Varlıklar		1.250	1.537	2.787			
Gerçeğe Uygun Değer Farkı Diğer Kapsamlı Gelire Yansıtılan Finansal Varlıklar	4	8.405	0	8.405			
Devlet Borçlanma Senetleri		3.839	0	3.839			
Sermayede Payı Temsil Eden Menkul Değerler		0	0	0			
Diğer Finansal Varlıklar		4.566	0	4.566			
İtfa Edilmiş Maliyeti ile Ölçülen Finansal Varlıklar	6	0	60.694	60.694			
Devlet Borçlanma Senetleri		0	37.533	37.533			
Diğer Finansal Varlıklar		0	23.161	23.161			
Türev Finansal Varlıklar		118	2.129	2.247			
Türev Finansal Varlıkların Gerçeğe Uygun Değer Farkı Kar Zarara Yansıtılan Kısım	2	118	2.129	2.247			
Türev Finansal Varlıkların Gerçeğe Uygun Değer Farkı Diğer Kapsamlı Gelire Yansıtılan Kısım	11	0	0	0			
Donuk Finansal Varlıklar		0	0	0			
Beklenen Zarar Karşılıkları (-)		-651	0	-651			
<b>KREDİLER (Net)</b>		388.297	451.981	840.278			
Krediler	5	388.005	451.981	839.986			
İtfa Edilmiş Maliyetiyle Ölçülenler		388.005	451.981	839.986			
Gerçeğe Uygun Değer Farkı Kar Zarara Yansıtılanlar		0	0	0			
Gerçeğe Uygun Değer Farkı Diğer Kapsamlı Gelire Yansıtılanlar		0	0	0			
Kiralama İşlemlerinden Alacaklar	10	12.585	0	12.585			
Finansal Kiralama Alacakları		15.134	0	15.134			
Faaliyet Kiralaması Alacakları		0	0	0			
Kazanılmamış Gelirler (-)		-2.549	0	-2.549			
Faktoring Alacakları		0	0	0			

İtfa Edilmiş Maliyetiyle Ölçülenler		0	0	0
Gerçeğe Uygun Değer Farkı Kar Zarara Yansıtılanlar		0	0	0
Gerçeğe Uygun Değer Farkı Diğer Kapsamlı Gelire Yansıtılanlar		0	0	0
Donuk Alacaklar		2.663	0	2.663
Beklenen Zarar Karşılıkları (-)	5	-14.956	0	-14.956
12 Aylık Beklenen Zarar Karşılığı (Birinci Aşama)		-5.830	0	-5.830
Kredi Riskinde Önemli Artış (İkinci Aşama)		-6.463	0	-6.463
Temerrüt (Üçüncü Aşama/Özel Karşılık)		-2.663	0	-2.663
SATIŞ AMAÇLI ELDE TUTULAN VE DURDURULAN FAALİYETLERE İLİŞKİN DURAN VARLIKLAR (Net)	16	0	0	0
Satış Amaçlı		0	0	0
Durdurulan Faaliyetlere İlişkin		0	0	0
ORTAKLIK YATIRIMLARI		0	0	0
İştirakler (Net)	7	0	0	0
Özkaynak Yöntemine Göre Değerlenenler		0	0	0
Konsolide Edilmeyenler		0	0	0
Bağlı Ortaklıklar (Net)	8	0	0	0
Konsolide Edilmeyen Mali Ortaklıklar		0	0	0
Konsolide Edilmeyen Mali Olmayan Ortaklıklar		0	0	0
Birlikte Kontrol Edilen Ortaklıklar (İş Ortaklıkları) (Net)	9	0	0	0
Özkaynak Yöntemine Göre Değerlenenler		0	0	0
Konsolide Edilmeyenler		0	0	0
MADDİ DURAN VARLIKLAR (Net)	12	2.375	0	2.375
MADDİ OLMAYAN DURAN VARLIKLAR (Net)	13	1.274	0	1.274
Şerefiye			0	
Diğer		1.274	0	1.274
YATIRIM AMAÇLI GAYRİMENKULLER (Net)	14	218.333	0	218.333
CARİ VERGİ VARLIĞI		351	0	351
ERTELENMİŞ VERGİ VARLIĞI	15	12.171	0	12.171
DİĞER AKTİFLER	17	23.481	73	23.554
<b>VARLIKLAR TOPLAMI</b>		<b>724.076</b>	<b>625.489</b>	<b>1.349.565</b>
<b>YÜKÜMLÜLÜKLER</b>				
MEVDUAT	1	0	0	0
ALINAN KREDİLER	3	34.277	426.113	460.390
PARA PİYASALARINA BORÇLAR	4	0	0	0
İHRAÇ EDİLEN MENKUL KIYMETLER (Net)	5	54.104	264.388	318.492
Bonolar		54.104	0	54.104
Varlığa Dayalı Menkul Kıymetler		0	0	0
Tahviller		0	264.388	264.388
FONLAR		13.764	9.236	23.000
Müstakrizlerin Fonları	6	13.764	9.236	23.000
Diğer		0	0	0
GERÇEĞE UYGUN DEĞER FARKI KAR ZARARA YANSITILAN FİNANSAL YÜKÜMLÜLÜKLER		0	0	0
TÜREV FİNANSAL YÜKÜMLÜLÜKLER		0	116	116
Türev Finansal Yükümlülüklerin Gerçeğe Uygun Değer Farkı Kar Zarara Yansıtılan Kısmı	2	0	116	116
Türev Finansal Yükümlülüklerin Gerçeğe Uygun Değer Farkı Diğer Kapsamlı Gelire Yansıtılan Kısmı	9	0	0	0
FAKTÖRİNG YÜKÜMLÜLÜKLERİ		0	0	0
KİRALAMA İŞLEMLERİNDEN YÜKÜMLÜLÜKLER	8	0	0	0



Finansal Kiralama		0	0	0
Faaliyet Kiralaması		0	0	0
Diğer		0	0	0
Ertelenmiş Finansal Kiralama Giderleri (-)		0	0	0
<b>KARŞILIKLAR</b>	<b>10</b>	<b>9.830</b>	<b>0</b>	<b>9.830</b>
Yeniden Yapılanma Karşılığı		0	0	0
Çalışan Hakları Karşılığı		565	0	565
Sigorta Teknik Karşılıkları (Net)		0	0	0
Diğer Karşılıklar		9.265	0	9.265
CARİ VERGİ BORCU	11	5.425	0	5.425
ERTELENMİŞ VERGİ BORCU	11	0	0	0
SATIŞ AMAÇLI ELDE TUTULAN VE DURDURULAN FAALİYETLERE İLİŞKİN DURAN VARLIK BORÇLARI (Net)	12	0	0	0
Satış Amaçlı		0	0	0
Durdurulan Faaliyetlere İlişkin		0	0	0
SERMAYE BENZERİ BORÇLANMA ARAÇLARI	13	0	0	0
Krediler		0	0	0
Diğer Borçlanma Araçları		0	0	0
DİĞER YÜKÜMLÜLÜKLER	7	25.929	726	26.655
<b>ÖZKAYNAKLAR</b>	<b>14</b>	<b>505.657</b>	<b>0</b>	<b>505.657</b>
Ödenmiş Sermaye		500.000	0	500.000
Sermaye Yedekleri		0	0	0
Hisse Senedi İhraç Primleri		0	0	0
Hisse Senedi İptal Karları		0	0	0
Diğer Sermaye Yedekleri		0	0	0
Kâr veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacak Birikmiş Diğer Kapsamlı Gelirler veya Giderler		0	0	0
Kâr veya Zararda Yeniden Sınıflandırılacak Birikmiş Diğer Kapsamlı Gelirler veya Giderler		-41	0	-41
Kar Yedekleri		5.655	0	5.655
Yasal Yedekler		295	0	295
Statü Yedekleri		295	0	295
Olağanüstü Yedekler		5.065	0	5.065
Diğer Kar Yedekleri		0	0	0
Kar veya Zarar		43	0	43
Geçmiş Yıllar Kar veya Zararı		3.606	0	3.606
Dönem Net Kâr veya Zararı		-3.563	0	-3.563
Azınlık Payları		0	0	0
<b>YÜKÜMLÜLÜKLER TOPLAMI</b>		<b>648.986</b>	<b>700.579</b>	<b>1.349.565</b>

## NAZIM HESAPLAR (TFRS 9'a Göre Karşılık Ayrılmış)

Sunum Para Birimi	1.000 TL
Finansal Tablo Niteliği	Konsolide Olmayan

	Dipnot Referansı	Cari Dönem 31.12.2018			Önceki Dönem 31.12.2017		
		TP	YP	Toplam	TP	YP	Toplam
<b>Nazım Hesaplar (TFRS 9'a Göre Karşılık Ayrılmış)</b>							
<b>BİLANÇO DIŞI YÜKÜMLÜLÜKLER</b>		303.285	218.096	521.381			
<b>GARANTİ VE KEFALETLER</b>	1	254.023	168.630	422.653			
Teminat Mektupları		254.023	116.938	370.961			
Devlet İhale Kanunu Kapsamına Girenler		0	0	0			
Dış Ticaret İşlemleri Dolayısıyla Verilenler		0	10.562	10.562			
Diğer Teminat Mektupları		254.023	106.376	360.399			
Banka Kredileri		0	0	0			
İthalat Kabul Kredileri		0	0	0			
Diğer Banka Kabulleri		0	0	0			
Akreditifler		0	0	0			
Belgeli Akreditifler		0	0	0			
Diğer Akreditifler		0	0	0			
Garanti Verilen Prefinansmanlar		0	0	0			
Ciolar		0	0	0			
T.C. Merkez Bankasına Ciolar		0	0	0			
Diğer Ciolar		0	0	0			
Menkul Kıymet İhraçlarında Satın Alma Garantilerimizden		0	0	0			
Faktoring Garantilerinden		0	0	0			
Diğer Garantilerimizden		0	51.692	51.692			
Diğer Kefaletlerimizden		0	0	0			
<b>TAAHHÜTLER</b>	1	82	0	82			
Cayılamaz Taahhütler		82	0	82			
Vadeli Aktif Değerler Alım Satım Taahhütleri		0	0	0			
Vadeli Mevduat Alım Satım Taahhütleri		0	0	0			
İştirak ve Bağlı Ortaklık Sermayesine İştirak Taahhütleri		0	0	0			
Kullanırma Garantili Kredi Tahsis Taahhütleri		0	0	0			
Menkul Kıymet İhracına Aracılık Taahhütleri		0	0	0			
Zorunlu Karşılık Ödeme Taahhüdü		0	0	0			
Çekler İçin Ödeme Taahhütleri		0	0	0			
İhracat Taahhütlerinden Kaynaklanan Vergi ve Fon Yükümlülükleri		17	0	17			
Kredi Kartı Harcama Limit Taahhütleri		0	0	0			
Kredi Kartları ve Bankacılık Hizmetlerine İlişkin Promosyon Uygulama Taahhütleri		0	0	0			
Açığa Menkul Kıymet Satış Taahhütlerinden Alacaklar		0	0	0			

Açığa Menkul Kıymet Satış Taahhütlerinden Borçlar		0	0	0
Diğer Cayılamaz Taahhütler		65	0	65
Cayılabılır Taahhütler		0	0	0
Cayılabılır Kredi Tahsis Taahhütleri		0	0	0
Diğer Cayılabılır Taahhütler		0	0	0
<b>TÜREV FİNANSAL ARAÇLAR</b>	<b>2 , 3</b>	<b>49.180</b>	<b>49.466</b>	<b>98.646</b>
Riskten Korunma Amaçlı Türev Finansal Araçlar		0	0	0
Gerçeğe Uygun Değer Riskinden Korunma Amaçlı İşlemler		0	0	0
Nakit Akış Riskinden Korunma Amaçlı İşlemler		0	0	0
Yurtdışındaki Net Yatırım Riskinden Korunma Amaçlı İşlemler		0	0	0
Alım Satım Amaçlı İşlemler		49.180	49.466	98.646
Vadeli Döviz Alım-Satım İşlemleri		49.180	49.466	98.646
Vadeli Döviz Alım İşlemleri		1.734	47.882	49.616
Vadeli Döviz Satım İşlemleri		47.446	1.584	49.030
Para ve Faiz Swap İşlemleri		0	0	0
Swap Para Alım İşlemleri		0	0	0
Swap Para Satım İşlemleri		0	0	0
Swap Faiz Alım İşlemleri		0	0	0
Swap Faiz Satım İşlemleri		0	0	0
Para, Faiz ve Menkul Değer Opsiyonları		0	0	0
Para Alım Opsiyonları		0	0	0
Para Satım Opsiyonları		0	0	0
Faiz Alım Opsiyonları		0	0	0
Faiz Satım Opsiyonları		0	0	0
Menkul Değerler Alım Opsiyonları		0	0	0
Menkul Değerler Satım Opsiyonları		0	0	0
Futures Para İşlemleri		0	0	0
Futures Para Alım İşlemleri		0	0	0
Futures Para Satım İşlemleri		0	0	0
Futures Faiz Alım-Satım İşlemleri		0	0	0
Futures Faiz Alım İşlemleri		0	0	0
Futures Faiz Satım İşlemleri		0	0	0
Diğer		0	0	0
<b>EMANET VE REHİNLİ KIYMETLER</b>		<b>816.031</b>	<b>547.883</b>	<b>1.363.914</b>
<b>EMANET KIYMETLER</b>		<b>10.803</b>	<b>0</b>	<b>10.803</b>
Müşteri Fon ve Portföy Mevcutları		0	0	0
Emanete Alınan Menkul Değerler		4.240	0	4.240
Tahsile Alınan Çekler		6.556	0	6.556
Tahsile Alınan Ticari Senetler		7	0	7
Tahsile Alınan Diğer Kıymetler		0	0	0
İhracına Aracı Olunan Kıymetler		0	0	0
Diğer Emanet Kıymetler		0	0	0
Emanet Kıymet Alanlar		0	0	0
<b>REHİNLİ KIYMETLER</b>		<b>805.193</b>	<b>495.885</b>	<b>1.301.078</b>
Menkul Kıymetler		32.652	79.215	111.867
Teminat Senetleri		188.759	70.898	259.657
Emtia		61.127	0	61.127
Varant		0	0	0
Gayrimenkul		322.242	0	322.242

Diğer Rehinli Kıymetler		200.413	345.772	546.185			
Rehinli Kıymet Alanlar		0	0	0			
KABUL EDİLEN AVALLER VE KEFALETLER		35	51.998	52.033			
<b>BİLANÇO DIŞI HESAPLAR TOPLAMI</b>		<b>1.119.316</b>	<b>765.979</b>	<b>1.885.295</b>			

## Kar veya Zarar Tablosu (TFRS 9'a Göre Karşılık Ayrılmış)

Sunum Para Birimi	1.000 TL
Finansal Tablo Niteliği	Konsolide Olmayan

Kar veya Zarar Tablosu (TFRS 9'a Göre Karşılık Ayrılmış)	Dipnot Referansı	Cari Dönem	Önceki Dönem
		01.01.2018 - 31.12.2018	01.01.2017 - 31.12.2017
<b>GELİR VE GİDER KALEMLERİ</b>			
<b>FAİZ GELİRLERİ</b>	1	124.370	
Kredilerden Alınan Faizler		107.478	
Zorunlu Karşılıklardan Alınan Faizler		1.690	
Bankalardan Alınan Faizler		6.095	
Para Piyasası İşlemlerinden Alınan Faizler		2.198	
Menkul Değerlerden Alınan Faizler		3.806	
Gerçeğe Uygun Değer Farkı Kar Zarara Yansıtılanlar		0	
Gerçeğe Uygun Değer Farkı Diğer Kapsamlı Gelire Yansıtılanlar		2.255	
İtfa Edilmiş Maliyeti İle Ölçülenler		1.551	
Finansal Kiralama Gelirleri		3.097	
Diğer Faiz Gelirleri		6	
<b>FAİZ GİDERLERİ (-)</b>	2	-44.872	
Mevduata Verilen Faizler		0	
Kullanılan Kredilere Verilen Faizler		-18.335	
Para Piyasası İşlemlerine Verilen Faizler		-4.033	
İhraç Edilen Menkul Kıymetlere Verilen Faizler		-21.641	
Diğer Faiz Giderleri	12	-863	
<b>NET FAİZ GELİRİ VEYA GİDERİ</b>		79.498	
<b>NET ÜCRET VE KOMİSYON GELİRLERİ VEYA GİDERLERİ</b>		3.168	
Alınan Ücret ve Komisyonlar		4.324	
Gayri Nakdi Kredilerden		3.669	
Diğer	12	655	
Verilen Ücret ve Komisyonlar (-)		-1.156	
Gayri Nakdi Kredilere		-319	
Diğer	12	-837	
<b>PERSONEL GİDERLERİ (-)</b>	7	-13.736	
<b>TEMETTÜ GELİRLERİ</b>	3	0	
<b>TİCARİ KAR VEYA ZARAR (Net)</b>	4	-1.009	
Sermaye Piyasası İşlemleri Karı (Zararı)		532	
Türev Finansal İşlemlerden Kar (Zarar)		2.303	
Kambiyo İşlemleri Karı (Zararı)		-3.844	
<b>DİĞER FAALİYET GELİRLERİ</b>	5	855	
<b>FAALİYET BRÜT KARI</b>		68.776	
<b>BEKLENEN ZARAR KARŞILIKLARI (-)</b>	6	-17.713	
<b>DİĞER FAALİYET GİDERLERİ (-)</b>	7	-55.359	
<b>NET FAALİYET KARI (ZARARI)</b>		-4.296	
<b>BİRLEŞME İŞLEMİ SONRASINDA GELİR OLARAK KAYDEDİLEN FAZLALIK TUTARI</b>		0	
<b>ÖZKAYNAK YÖNTEMİ UYGULANAN ORTAKLIKLARDAN KAR (ZARAR)</b>		0	
<b>NET PARASAL POZİSYON KARI (ZARARI)</b>		0	
<b>SÜRDÜRÜLEN FAALİYETLER VERGİ ÖNCESİ KARI (ZARARI)</b>	8	-4.296	
<b>SÜRDÜRÜLEN FAALİYETLER VERGİ KARŞILIĞI (+/-)</b>	9	733	
Cari Vergi Karşılığı		-9.547	
Ertelenmiş Vergi Gider Etkisi		10.280	
Ertelenmiş Vergi Gelir Etkisi		0	
<b>SÜRDÜRÜLEN FAALİYETLER DÖNEM NET KARI (ZARARI)</b>	10	-3.563	
<b>DURDURULAN FAALİYETLERDEN GELİRLER</b>		0	
Satış Amaçlı Elde Tutulan Duran Varlık Gelirleri		0	
İştirak, Bağlı Ortaklık ve Birlikte Kontrol Edilen Ortaklıklar (İş Ort.) Satış Karları		0	
Diğer Durdurulan Faaliyet Gelirleri		0	
<b>DURDURULAN FAALİYETLERDEN GİDERLER (-)</b>		0	
Satış Amaçlı Elde Tutulan Duran Varlık Giderleri		0	
İştirak, Bağlı Ortaklık ve Birlikte Kontrol Edilen Ortaklıklar (İş Ort.) Satış Zararları		0	
Diğer Durdurulan Faaliyet Giderleri		0	
<b>DURDURULAN FAALİYETLER VERGİ ÖNCESİ KARI (ZARARI)</b>	8	0	
<b>DURDURULAN FAALİYETLER VERGİ KARŞILIĞI (+/-)</b>	9	0	
Cari Vergi Karşılığı		0	

Ertelenmiş Vergi Gider Etkisi		0	
Ertelenmiş Vergi Gelir Etkisi		0	
DURDURULAN FAALİYETLER DÖNEM NET KARI (ZARARI)	10	0	
DÖNEM NET KARI VEYA ZARARI	11	-3.563	
Grubun Karı (Zararı)		-3.563	
Azınlık Payları Karı (Zararı)		0	
<b>Hisse Başına Kar (Zarar)</b>			
<b>Hisse Başına Kar (Zarar)</b>			
Hisse Başına Kar (Zarar)			
<i>Hisse başına</i>		-0,00902000	

## Kar veya Zarar ve Diğer Kapsamlı Gelir Tablosu (TFRS 9'a Göre Karşılık Ayrılmış)

Sunum Para Birimi	1.000 TL
Finansal Tablo Niteliği	Konsolide Olmayan

	Dipnot Referansı	Cari Dönem 01.01.2018 - 31.12.2018	Önceki Dönem 01.01.2017 - 31.12.2017
<b>Kar veya Zarar ve Diğer Kapsamlı Gelir Tablosu (TFRS 9'a Göre Karşılık Ayrılmış)</b>			
DÖNEM KARI (ZARARI)		-3.563	
<b>DİĞER KAPSAMLI GELİRLER</b>		7	
Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacaklar		0	
Maddi Duran Varlıklar Yeniden Değerleme Artışları (Azalışları)		0	
Maddi Olmayan Duran Varlıklar Yeniden Değerleme Artışları (Azalışları)		0	
Tanımlanmış Fayda Planları Yeniden Ölçüm Kazançları (Kayıpları)		0	
Diğer Kar veya Zarar Olarak Yeniden Sınıflandırılmayacak Diğer Kapsamlı Gelir Unsurları		0	
Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacak Diğer Kapsamlı Gelire İlişkin Vergiler		0	
Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılacaklar		7	
Yabancı Para Çevrim Farkları		0	
Gerçeğe Uygun Değer Farkı Diğer Kapsamlı Gelire Yansıtılan Finansal Varlıkların Değerleme ve/veya Sınıflandırma Gelirleri/Giderleri		8	
Nakit Akış Riskinden Korunma Gelirleri (Giderleri)		0	
Yurtdışındaki İşletmeye İlişkin Yatırım Riskinden Korunma Gelirleri (Giderleri)		0	
Diğer Kar veya Zarar Olarak Yeniden Sınıflandırılacak Diğer Kapsamlı Gelir Unsurları		0	
Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılacak Diğer Kapsamlı Gelire İlişkin Vergiler		-1	
<b>TOPLAM KAPSAMLI GELİR (GİDER)</b>		<b>-3.556</b>	

## Nakit Akış Tablosu (TFRS 9'a Göre Karşılık Ayrılmış)

Sunum Para Birimi	1.000 TL
Finansal Tablo Niteliği	Konsolide Olmayan

	Dipnot Referansı	Cari Dönem 01.01.2018 - 31.12.2018	Önceki Dönem 01.01.2017 - 31.12.2017
<b>Nakit Akış Tablosu (TFRS 9'a Göre Karşılık Ayrılmış)</b>			
<b>BANKACILIK FAALİYETLERİNE İLİŞKİN NAKİT AKIŞLARI</b>			
Bankacılık Faaliyet Konusu Varlık ve Yükümlülüklerdeki Değişim Öncesi Faaliyet Kârı		-84.527	
Alınan Faizler		109.406	
Ödenen Faizler		-38.730	
Alınan Temettüleri		0	
Alınan Ücret ve Komisyonlar		4.324	
Elde Edilen Diğer Kazançlar		-117.114	
Zarar Olarak Muhasebeleştirilen Donuk Alacaklardan Tahsilatlar		0	
Personele ve Hizmet Tedarik Edenlere Yapılan Nakit Ödemeler		-13.262	
Ödenen Vergiler		-13.623	
Diğer	2	-15.528	
Bankacılık Faaliyetleri Konusu Varlık ve Yükümlülüklerdeki Değişim		-12.121	
Gerçeğe Uygun Değer Farkı Kar veya Zarara Yansıtılan Finansal Varlıklarda Net (Artış) Azalış		181	
Bankalar Hesabındaki Net (Artış) Azalış		-8.863	
Kredilerdeki Net (Artış) Azalış		-145.923	
Diğer Varlıklarda Net (Artış) Azalış	2	23.635	
Bankaların Mevduatlarında Net Artış (Azalış)		0	
Diğer Mevduatlarda Net Artış (Azalış)		0	
Gerçeğe Uygun Değer Farkı Kar veya Zarara Yansıtılan Finansal Yükümlülüklerde Net Artış (Azalış)		0	
Alınan Kredilerdeki Net Artış (Azalış)		185.209	
Vadesi Gelmiş Borçlarda Net Artış (Azalış)		0	
Diğer Borçlarda Net Artış (Azalış)	2	-66.360	
Bankacılık Faaliyetlerinden Kaynaklanan Net Nakit Akışı		-96.648	
<b>YATIRIM FAALİYETLERİNE İLİŞKİN NAKİT AKIŞLARI</b>			
Yatırım Faaliyetlerinden Kaynaklanan Net Nakit Akışları		-310.910	
İktisap Edilen İştirakler, Bağlı Ortaklıklar ve Birlikte Kontrol Edilen Ortaklıklar (İş Ortaklıkları)		0	
Elden Çıkarılan İştirakler, Bağlı Ortaklıklar ve Birlikte Kontrol Edilen Ortaklıklar (İş Ortaklıkları)		0	
Satın Alınan Menkul ve Gayrimenkuller		-263.962	
Elden Çıkarılan Menkul ve Gayrimenkuller		0	
Elde Edilen Gerçeğe Uygun Değer Farkı Diğer Kapsamlı Gelire Yansıtılan Finansal Varlıklar		-3.642	
Elden Çıkarılan Gerçeğe Uygun Değer Farkı Diğer Kapsamlı Gelire Yansıtılan Finansal Varlıklar		19.596	
Satın Alınan İtfa Edilmiş Maliyeti ile Ölçülen Finansal Varlıklar		-62.902	
Satılan İtfa Edilmiş Maliyeti ile Ölçülen Finansal Varlıklar		0	
Diğer	2	0	
<b>FİNANSMAN FAALİYETLERİNE İLİŞKİN NAKİT AKIŞLARI</b>			
Finansman Faaliyetlerinden Sağlanan Net Nakit		328.045	
Krediler ve İhraç Edilen Menkul Değerlerden Sağlanan Nakit		388.338	
Krediler ve İhraç Edilen Menkul Değerlerden Kaynaklanan Nakit Çıkışı		-305.293	
İhraç Edilen Sermaye Araçları		245.000	
Temettü Ödemeleri		0	
Finansal Kiralamaya İlişkin Ödemeler		0	
Diğer		0	
Yabancı Para Çevrim Farklarının Nakit ve Nakde Eşdeğer Varlıklar Üzerindeki Etkisi		96.984	
Nakit ve Nakde Eşdeğer Varlıklardaki Net Artış (Azalış)		17.471	
Dönem Başındaki Nakit ve Nakde Eşdeğer Varlıklar	1	83.516	
Dönem Sonundaki Nakit ve Nakde Eşdeğer Varlıklar	1	100.987	



