



**PASHA
Bank**

PASHA Bank Türkiye

Yatırımcı İlişkileri Sunumu

30 Haziran 2025



Sunum Hakkında

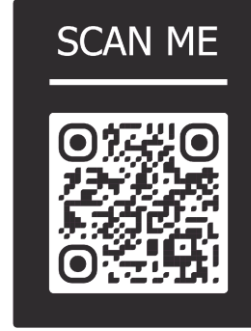
Bu sunumda yer alan görsellere dijital katman da eklenmiştir. Eserlere ait videoları izleyebilmek için aşağıda kare kod (QR kod) ile linkleri verilen uygulama mağazasından Artvive uygulamasını ücretsiz olarak indirebilirsiniz. Uygulamayı indirdikten sonra telefonunuzu sanat eserine doğrultup animasyonu izleyebilirsiniz.



App Store için



Google Play için



Eserler hakkında detaylı bilgi için karekodu okutunuz.

SUSHA

Mezo Dijital, Azerbaycan'ın ilk yapay zekâ sanatçısı SHUSHA'yı, İstanbul Dijital Sanat Festivali'nin ikinci edisyonunda izleyiciyle buluşturdu.

SHUSHA, Azerbaycan-Karabağ değerlerinden esinlenerek ürettiği motiflerle dikkat çekiyor. Yapay zekâ sistemleri ve kurumlardan oluşan kolektif bir zekâ çalışması olan SHUSHA'nın yaratımı, geleneksel görsel, sözel ve işitsel motiflere dayanmaktadır.

Adını Karabağ bölgesinden alan SHUSHA, yolculuğunu bu coğrafyadan başlayarak, motiflerin yaratıldığı farklı diyarlara taşımayı hedefliyor. SHUSHA, bu projede geleneksel Karabağ halı motiflerini analiz ederek dijital sanat olarak yeniden yaratmaktadır.

Motifler, sanat üretiminin ve hikaye anlatıcılığının temel unsurlarından biri olarak ele alınmıştır. Azerbaycan Cumhuriyeti Kültür Bakanlığı tarafından sağlanan sayısallaştırılmış Karabağ halıları, dijital sanatçılardan oluşan bir ekip tarafından analiz edilip çoğaltılmıştır. Bu motifler, algoritmalarla dönüştürülerek görüntü ve video üretimine olanak sağlayan bir yazılıma aktarılmıştır.

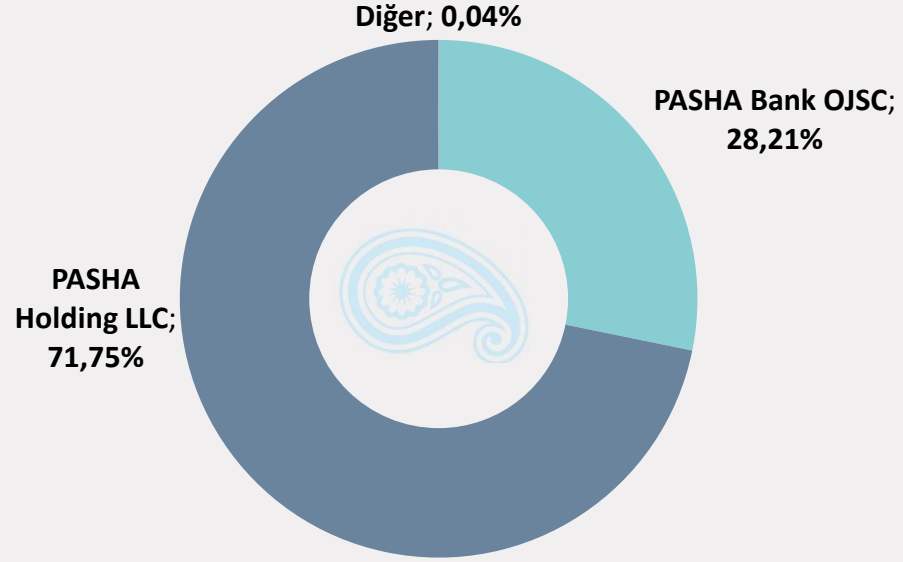


İçindekiler

Ortaklık Yapısı	4
PASHA Holding'in İştirakleri	5
Dönüm Noktaları	6
2025 2. Çeyrek Öne Çıkan Finansal Sonuçlar	7-10
Ana Finansal Göstergeler	11-12
Rasyolar	13
Krediler / Kaynaklar Dağılımı	14
Mevcut & Strateji	15
Faaliyetlerimiz	16
VDMK İhraçlarımız	17
Derecelendirme Notlarımız	18
İletişim	19



Ortaklık Yapısı



Unvan	Hisse Adet	Hisse Tutarı (000' TRY)	Oran (%)
PASHA Holding LLC	358,748,764	358,749	71.75%
PASHA Bank OJSC	141,046,357	141,046	28.21%
Diğer	204,879	205	0.04%
TOPLAM	500,000,000	500,000	100.00%

PASHA Holding'in İştirakleri



Dönüm Noktaları

1987

- Yatırım Bank A.Ş. unvanı ile kuruldu

2015

- %80'i PASHA Bank tarafından satın alındı
- Ödenmiş sermayesi 255 milyon TL oldu
- Unvanı PASHA Yatırım Bankası A.Ş. Oldu

2016

- İlk Banka Bono ihracı gerçekleştirildi

2017

- İlk Reel Sektör Bono İhracına Aracılık
- Azerbaycan'da ilk USD cinsinden Eurobond ihracı
- İlk Birleşme & Satın Alma işlemi

2018

- Mayıs 2018'de ödenmiş sermaye 500 milyon TL'ye çıktı. PASHA Holding %49 sermayedar haline geldi

2019

- Yeni Genel Müdürlük binasına taşındı
- Azerbaycan'da ilk Euro cinsinden Eurobond ihracı

2020

- İlk Kira Sertifikası/Sukuk İhracı
- İlk VDMK İhracına Aracılık
- Girişim Sermayesi Fonlarına Katılım

2021

- 7 adet VDMK ihracı ile reel sektöre 296 milyon TL'lik fon sağlandı
- Yurt içi TL bono ihracı hacmi 3 katına, yatırımcı sayısı 2 katına çıktı

2022

- 25 milyon ABD Doları tutarında toplam 10 yıl vadeli sermaye benzeri kredi sağlandı.
- Türkiye'de ev sahibi olmak isteyen Azerbaycan vatandaşlarına yönelik Mortgage kredileri hayata geçirildi.
- 820 milyon TL tutarında 12 adet VDMK ihracı gerçekleştirildi.

2023

- Türkiye'de ilk buğday endeksli VDMK ihracı gerçekleştirildi
- Yeşil Ofis Sertifikası alındı

2024

- Dijital kanallar yoluyla nitelikli yatırımcılar için menkul kıymet ihraclarına katılım amaçlı talep toplama sistemi kuruldu.
- PASHA Bank bünyesinde Sürdürülebilirlik Yönetim Sistemi(SYS) kuruldu



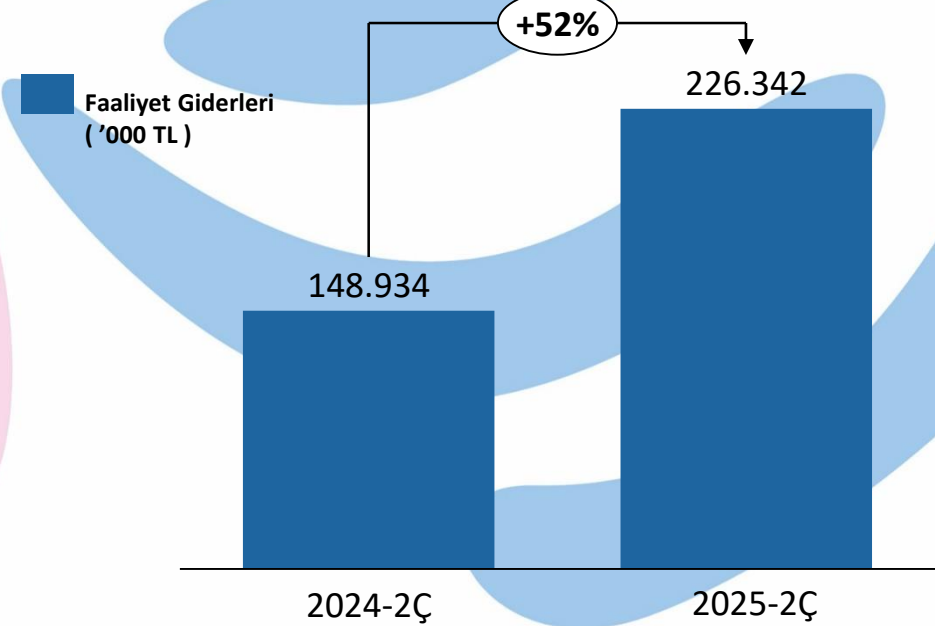
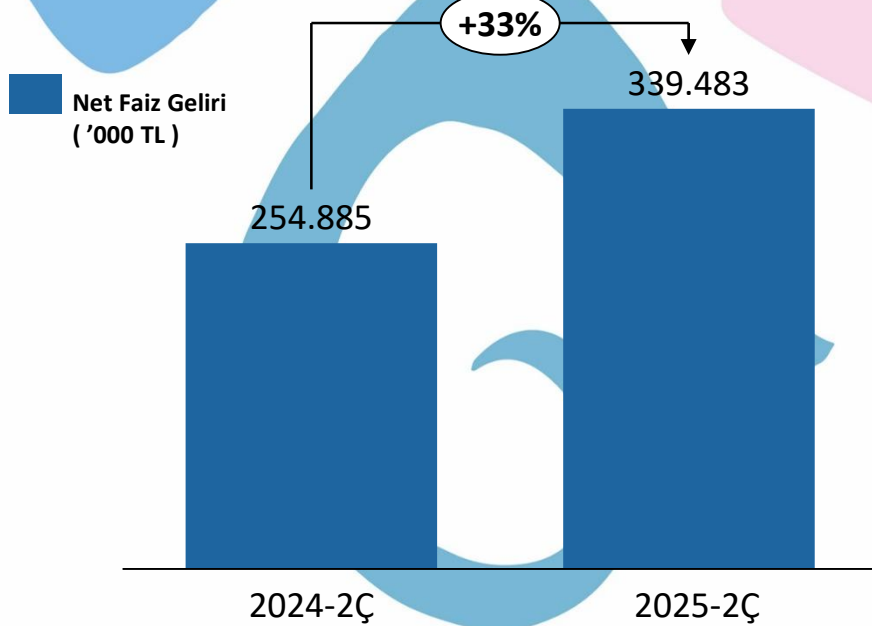
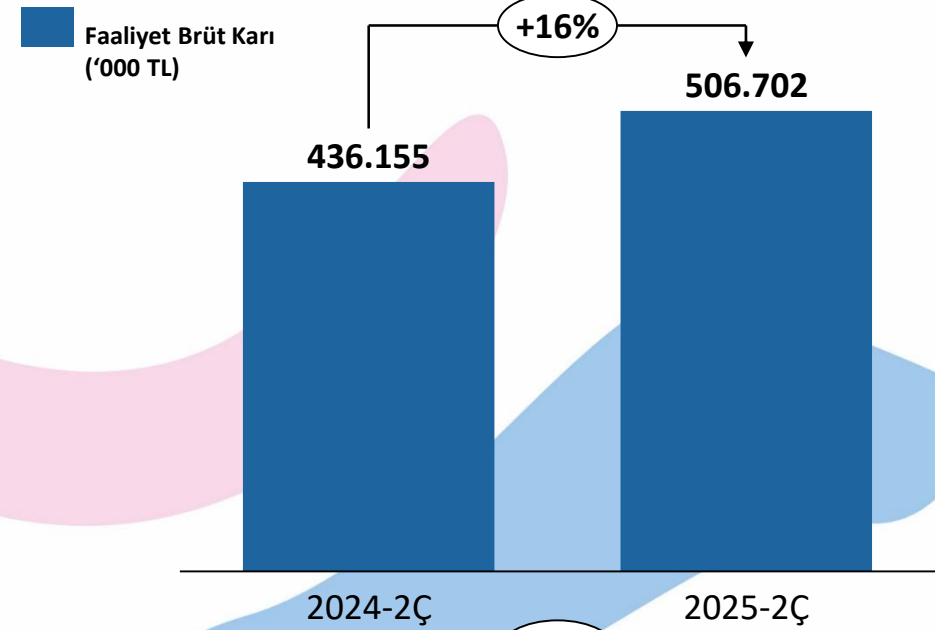
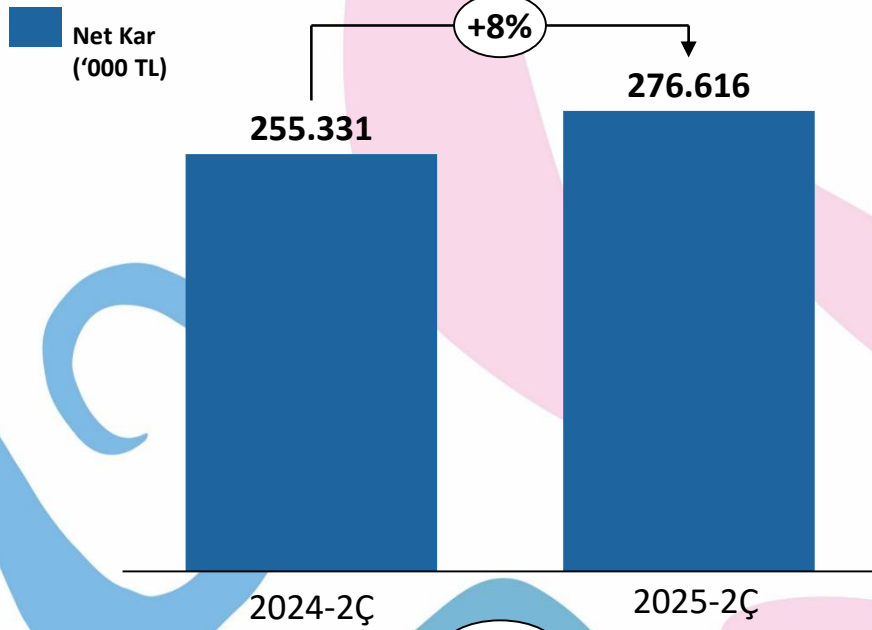
2025 Yılı 2. Çeyrek Öne Çıkan Finansal Sonuçlar – Gelir Tablosu

('000 TL)	2025-2Ç	2024-2Ç	%
Net Faiz Geliri	339.483	254.885	%33
Net Ücret ve Komisyon Geliri	27.703	49.219	(%44)
Ticari Kâr/(Zarar), Net	86.100	96.724	(%11)
Diğer Faaliyet Gelirleri	52.387	35.327	%48
Faaliyet Brüt Kârı	506.702	436.155	%16
Faaliyet Giderleri	226.342	148.934	%52
Karşılık Giderleri	38.021	46.225	%(18)
Net Faaliyet Kârı	242.339	240.996	%1
Vergi Karşılığı	(34.277)	(14.335)	%139
Net Kâr	276.616	255.331	%8

- Net Kâr bir önceki yılın aynı dönemine göre **%8** artarak yaklaşık **277 Milyon TL** olarak gerçekleşmiştir.



2025 yılı ikinci çeyrek performansı neticesinde net karımız %8 oranında artarak 277 milyon TL'ye ulaştı. Ayrıca net faiz geliri %33'lük büyüme ile 339.483 milyon TL olarak gerçekleşti.



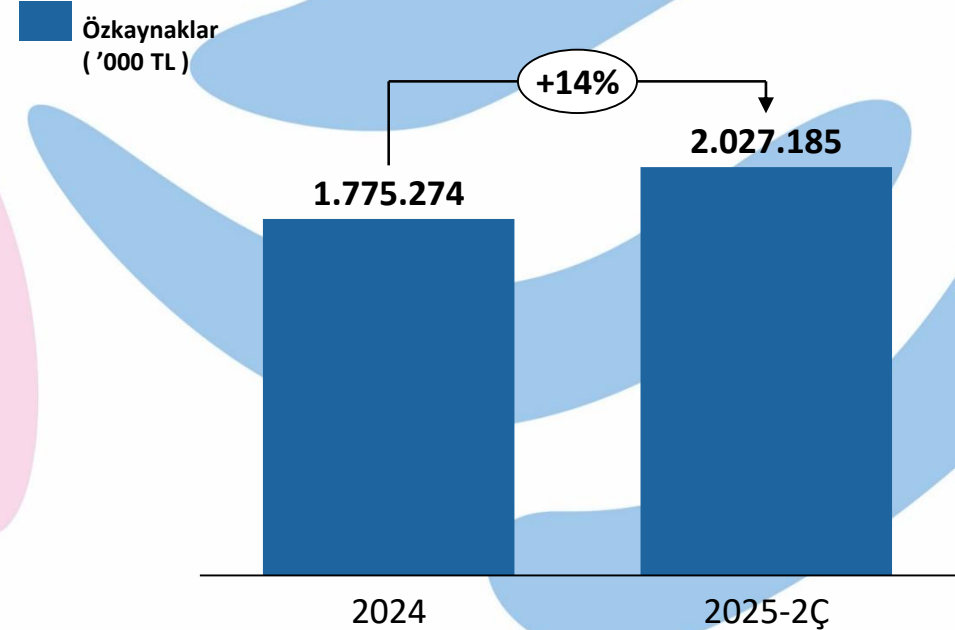
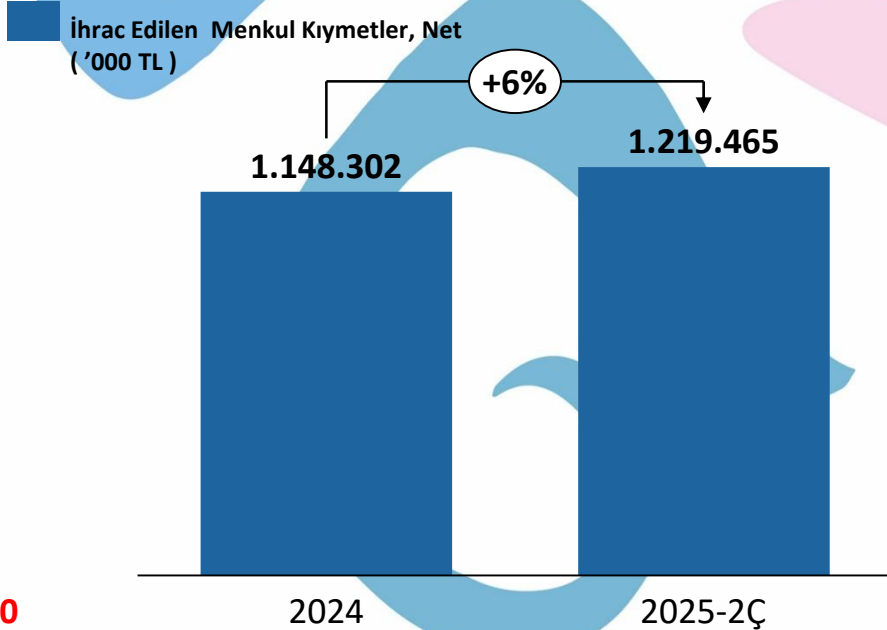
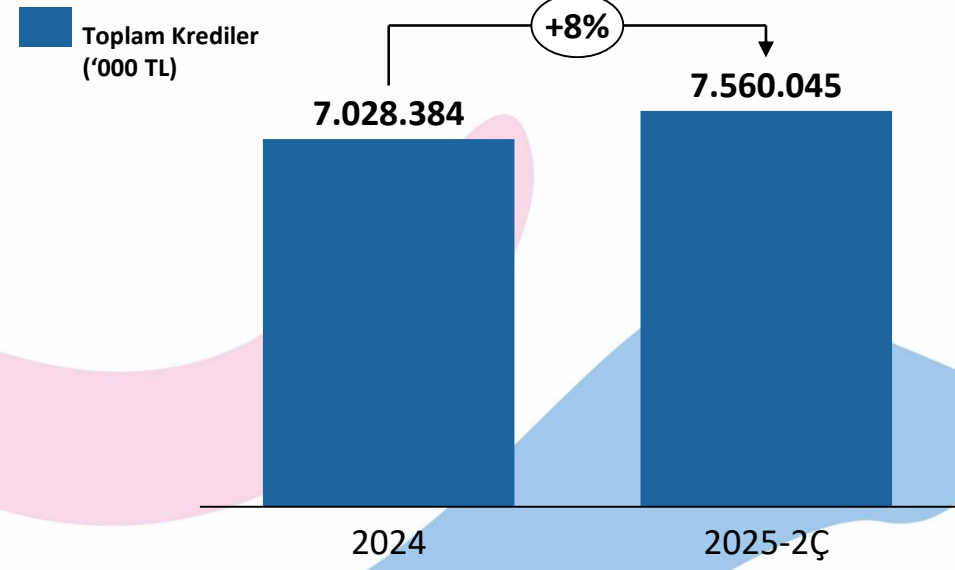
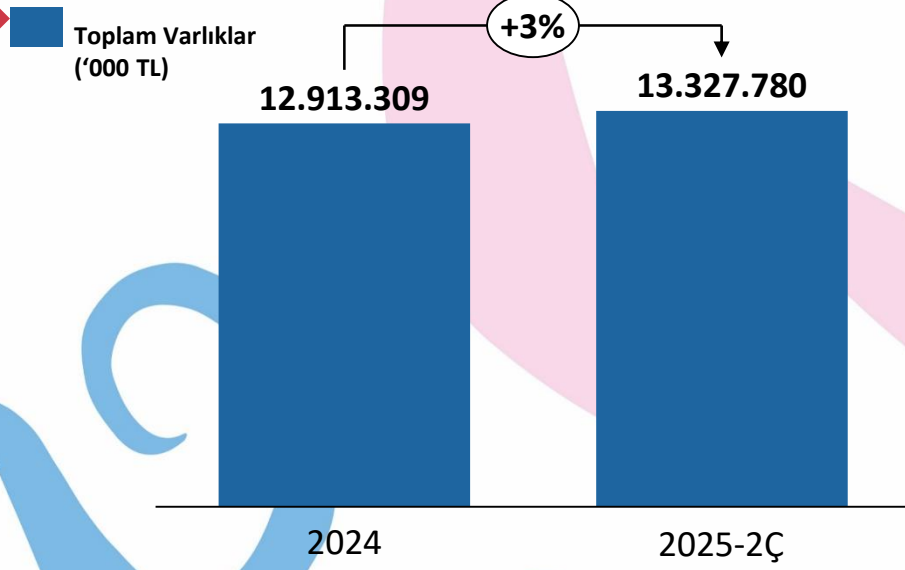
2025 2. Çeyrek Öne Çıkan Finansal Sonuçlar – Bilanço

('000 TRY)	2025-2Ç	2024	%
Nakit ve Nakit Benzerleri, Net	2.615.786	3.204.327	(%18)
Kredi & Finansal Kiralama Alacakları, Brüt	7.560.045	7.028.384	%8
Menkul Kıymetler, Brüt	2.186.174	1.893.674	%15
Yatırım Amaçlı Gayrimenkuller, Net	207.663	208.487	%0
Diğer Varlıklar	758.112	578.437	%31
Toplam Varlıklar	13.327.780	12.913.309	%3
Alınan Krediler	7.121.584	5.477.550	%30
Para Piyasalarına Borçlar	1.128.658	1.419.372	(%20)
İhraç Edilen Menkul Kıymetler, Net	1.219.465	1.148.302	%6
Diğer Yükümlülükler	837.211	2.210.526	(%62)
Sermaye Benzeri Kredi	993.677	882.285	%13
Özkaynaklar	2.027.185	1.775.274	%14
Toplam Yükümlülükler	13.327.780	12.913.309	%3

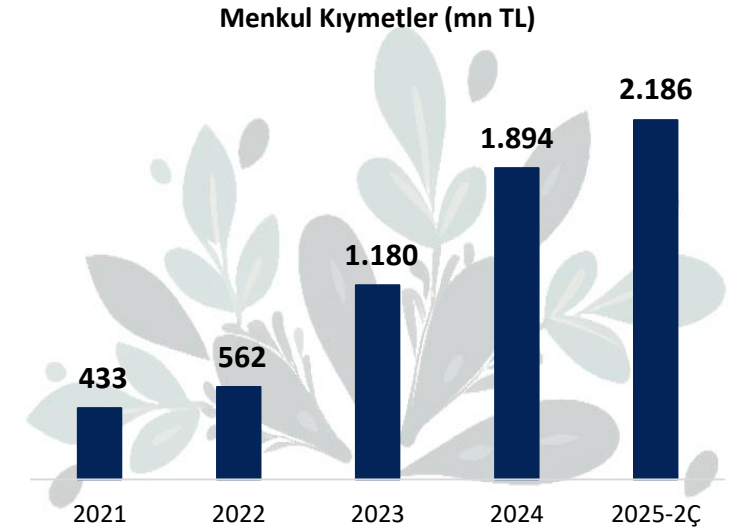
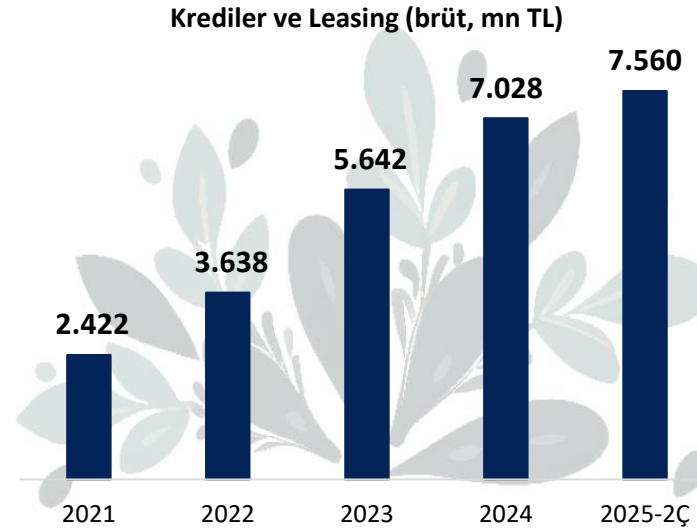
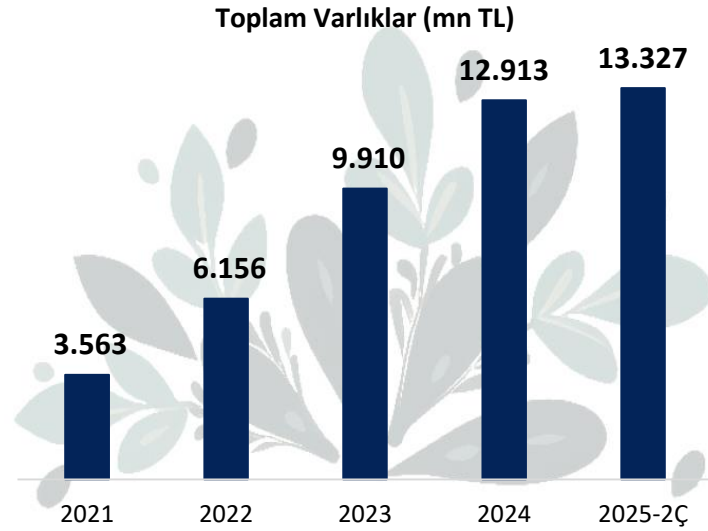
- Toplam varlıklar 2025 2. Çeyrek itibarıyla **13.327 milyon TL** seviyesine ulaşmıştır.
- Toplam varlıkların yaklaşık %57'sini oluşturan brüt nakit kredi ve finansal kiralama alacakları portföyü 7.560 milyon TL'ye yükselmiştir.
- İhraç edilen menkul kıymetler **%6** oranında artarak **1.219** milyon TL olarak gerçekleşmiştir.
- Brüt menkul kıymetler **%15** oranında artarak **2.187 milyon TL** seviyesine ulaşmıştır.



2025 yılı ikinci çeyrek itibarıyla, toplam varlıklar %3 oranında artarak 13.32 milyon TL'ye ulaştı. Ayrıca toplam krediler %8'lik büyüme ile 7.560 milyon TL olarak gerçekleşti.

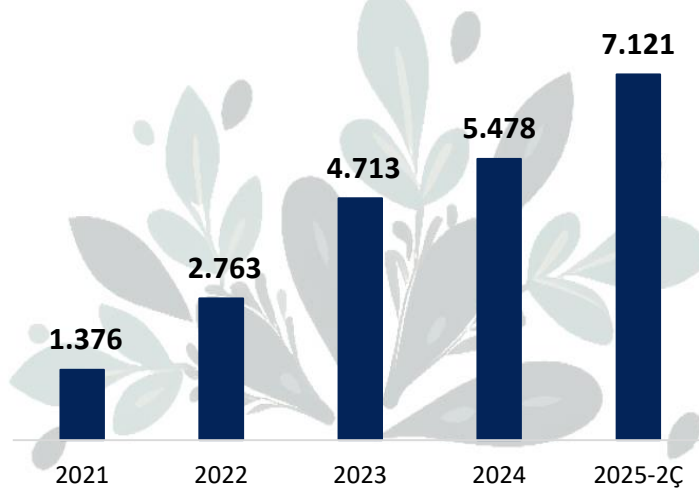


Ana Finansal Göstergeler – Varlıklar

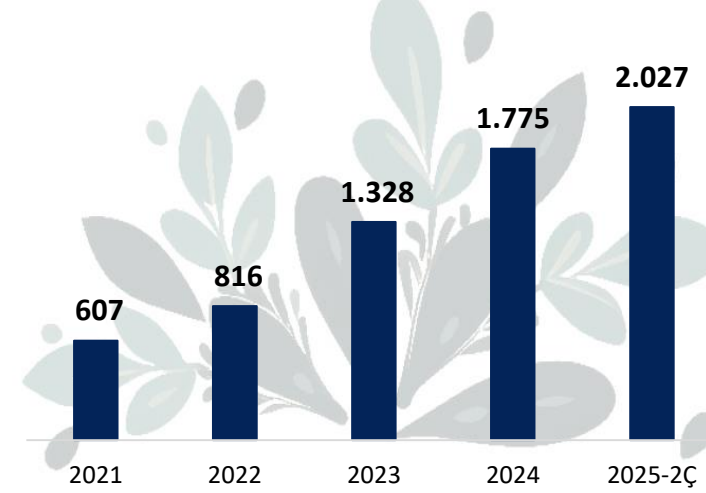


Ana Finansal Göstergeler – Yükümlülükler

Alınan Krediler (mn TL)



Özkaynaklar (brüt, mn TL)



2021'den bu yana
Alınan kredilerde

%418
büyüme

2021'den bu yana
Özkaynaklarda

%234
büyüme

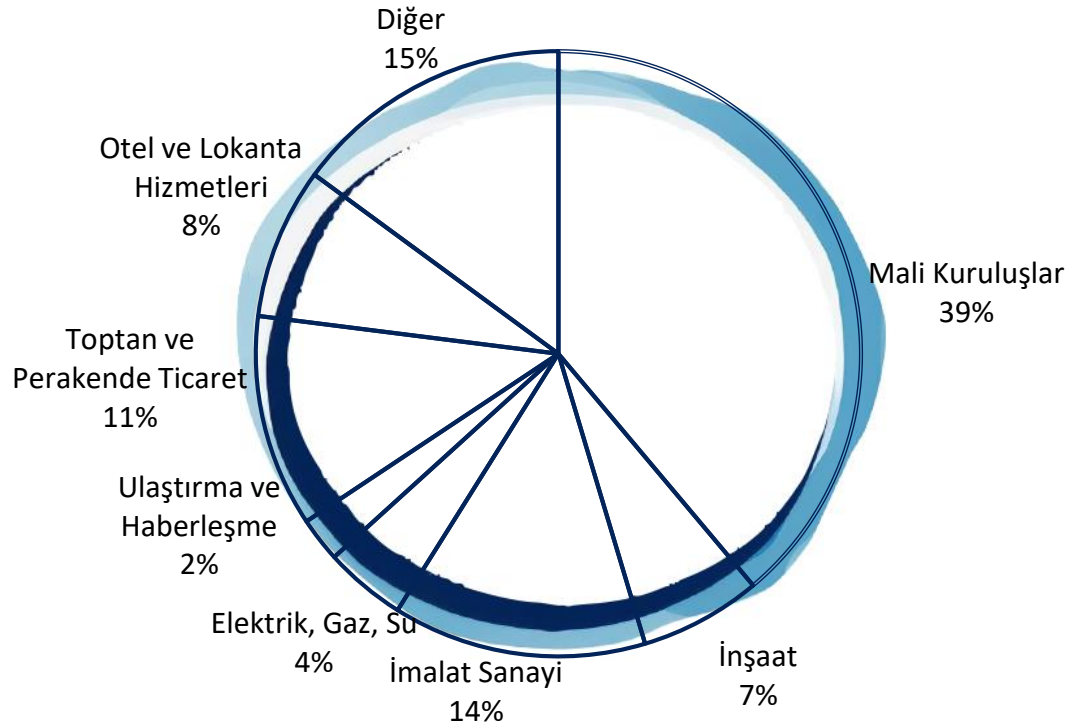
Rasyolar

Temel Rasyolar (%)	2021	2022	2023	2024	2024-2Ç	2025-2Ç
Ortalama Özkaynak Kârlılığı*	%12,9	%37,9	%24,8	%29,3	%35	%27,1
Ortalama Aktif Kârlılığı*	%1,6	%3,5	%2,9	%3,1	%3,8	%3
Maliyet / Gelir	%36,3	%30,3	%36,2	%41,8	%35,7	%47,3
Sermaye Yeterlilik Rasyosu	%17,4	%23,4	%23,8	%24,1	%24,8	%25,31
Takipteki Krediler Oranı	%1,9	%0,5	%0,2	%0,5	%0,9	%0,3
Nakit Krediler (net) / Toplam Aktifler	%66,0	%58,0	%56,4	%54,1	%57,7	%56,4
Özsermaye / Toplam Aktifler	%17,0	%13,3	%13,4	%13,8	%14,9	%15,2

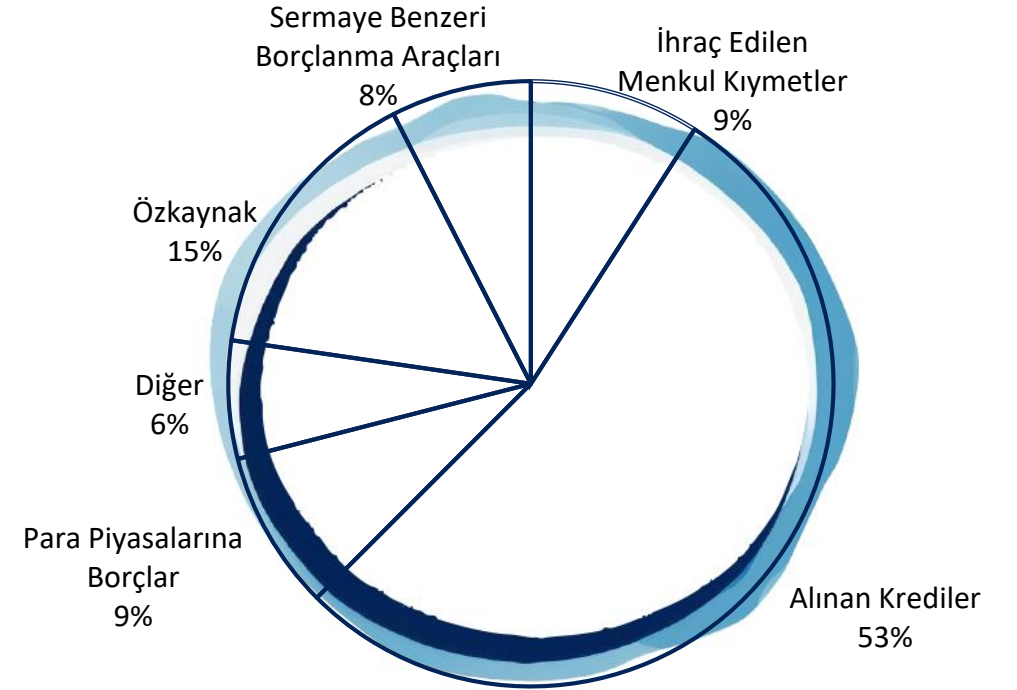
(*): Vergi Usul Kanunu Geçici 33. madde hükümlerindeki enflasyon düzeltmesinden kaynaklanan ertelenmiş vergi gelirleri hariç tutulmuştur

Kredi / Kaynaklar Dağılımı

Kredilerin Sektörel Dağılımı



Fonlama



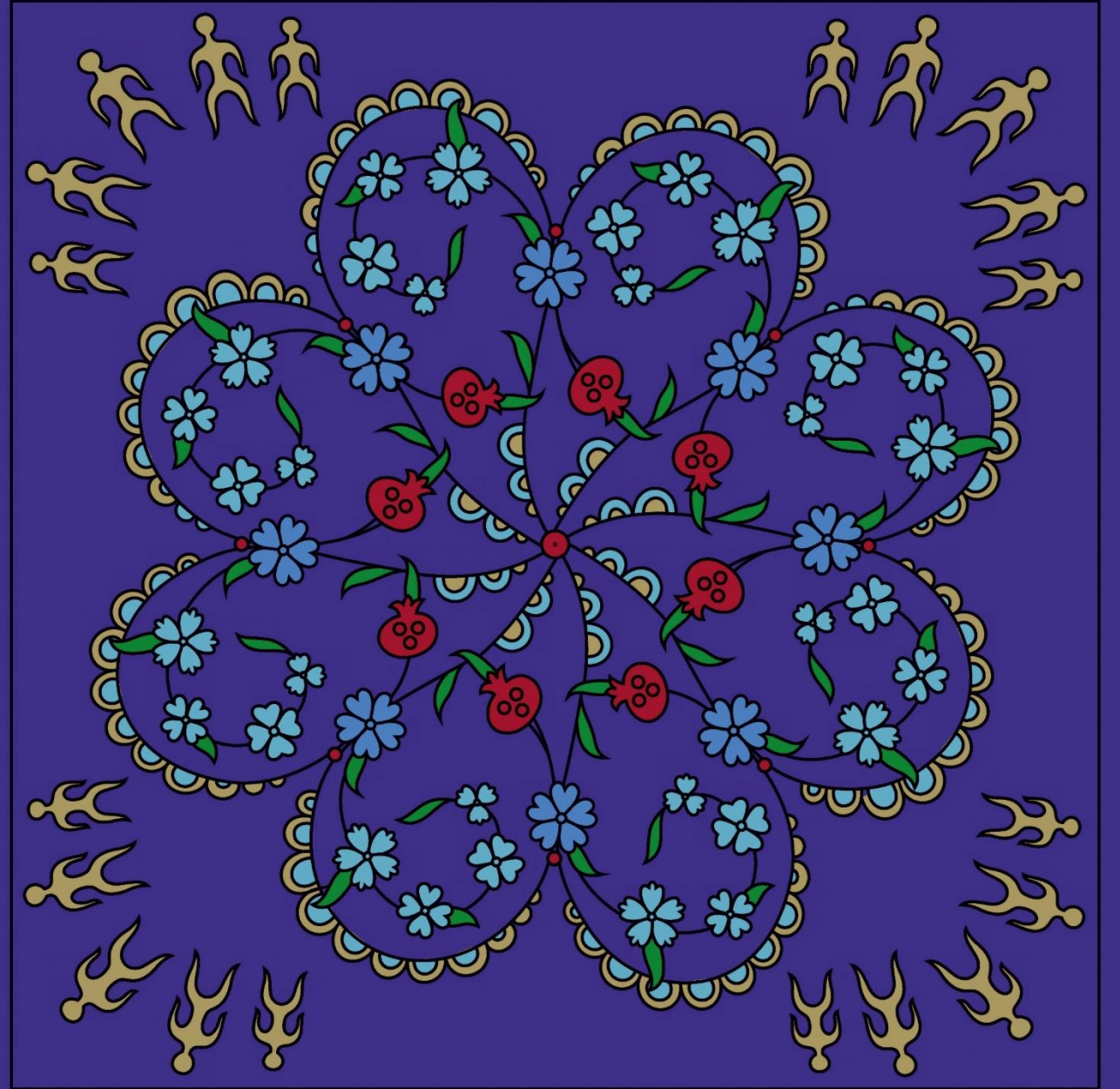
Mevcut & Strateji

MEVCUT

- 500 milyon TL Ödenmiş Sermaye
- Güçlü Hissedar Desteği – 25 milyon Dolar 10 yıl vadeli sermaye benzeri kredi
- Yatırım Bankası
- Güçlü Bölgesel Mevcudiyet (Türkiye-Azerbaycan-Gürcistan)
- Azerbaycan & Gürcistan'da Yüksek Marka Bilinirliği
- PASHA Holding İştirakleri ve Bankalarından Fonlama ve Dış Ticaret İşlemleri için Alınan Güçlü Destek

STRATEJİ

- Sürdürülebilir İstikrarlı Büyüme
- Bölgesel Bankacılık ve Dış Ticaret İşlemlerinde Hacim ve Bilinirliği Arttırma
- Fonlama Kaynaklarını Çeşitlendirme
- Proje Finansmanı ve Danışmanlık Hizmetlerini Genişletme
- Sermaye Piyasalarında Aktif Rol Üstlenmeye Devam Etme
- Türkiye-Azerbaycan-Gürcistan Arasındaki İşlemlerde 'Bölgede Akla Gelen İlk Banka Olmak'
- Yurtiçi ve Yurtdışı Tahvil/Bono İhraçlarını Arttırmak, Farklı Coğrafyalardan Kaynaklar Temin Etmek
- Yenilenebilir Enerji Projelerine, Sürdürülebilir Kalkınmaya Destek Olmak
- Kurumsal Müşterilere Özel Tahvil/Bono/Seküritizasyon İşlemleri için Aracılık Faaliyetlerini Güçlendirmek



Faaliyetlerimiz

Kurumsal ve Ticari Bankacılık

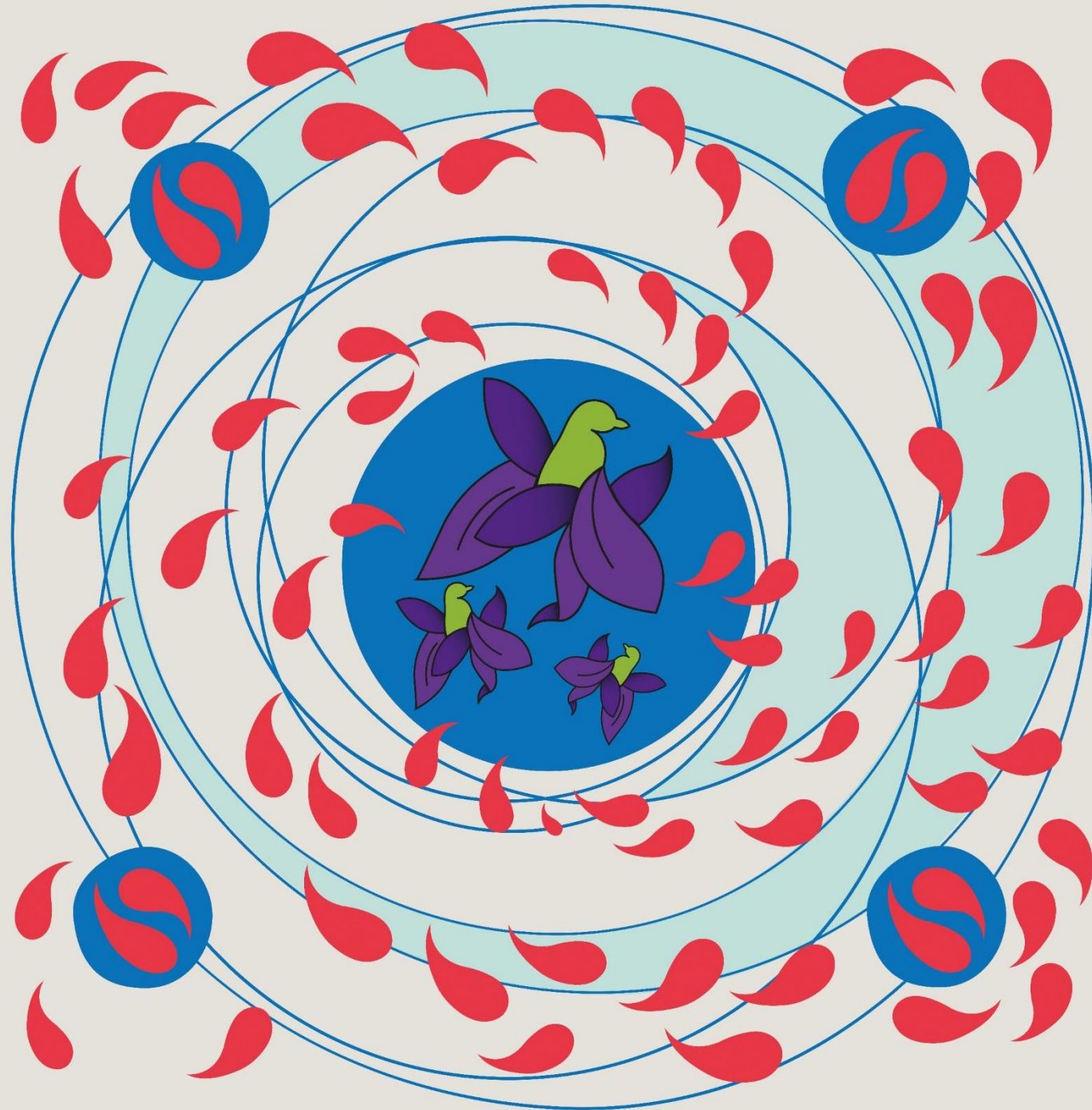
- Nakdi ve Gayri Nakdi Krediler
- Leasing
- Proje Finansmanı
- Hazine Ürünleri
- Dış Ticaret Ürünleri

Premium Bankacılık

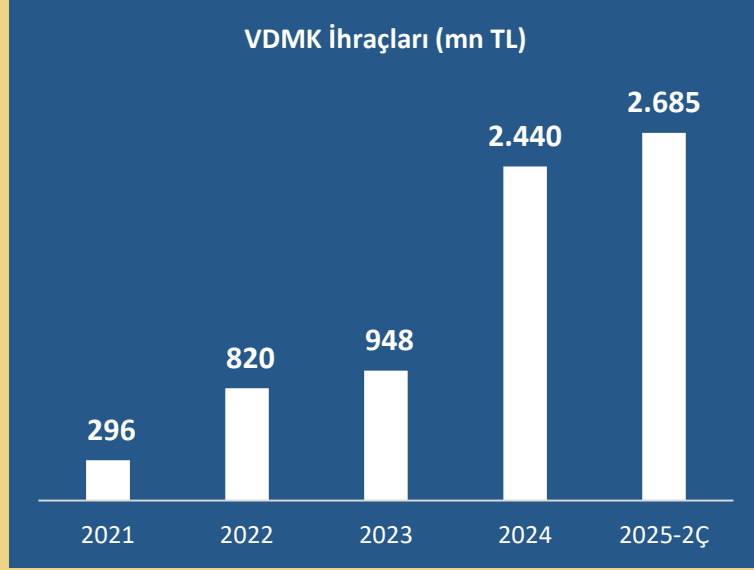
- Azerbaycan vatandaşları için mortgage kredileri
- PASHA Bank Bonosu Satışı
- VDMK Satışı
- TL ve YP cinsinden Repo İşlemleri
- Eurobond Alım Satımına Aracılık
- FX Spot ve Türev İşlemler

Yatırım Bankacılığı

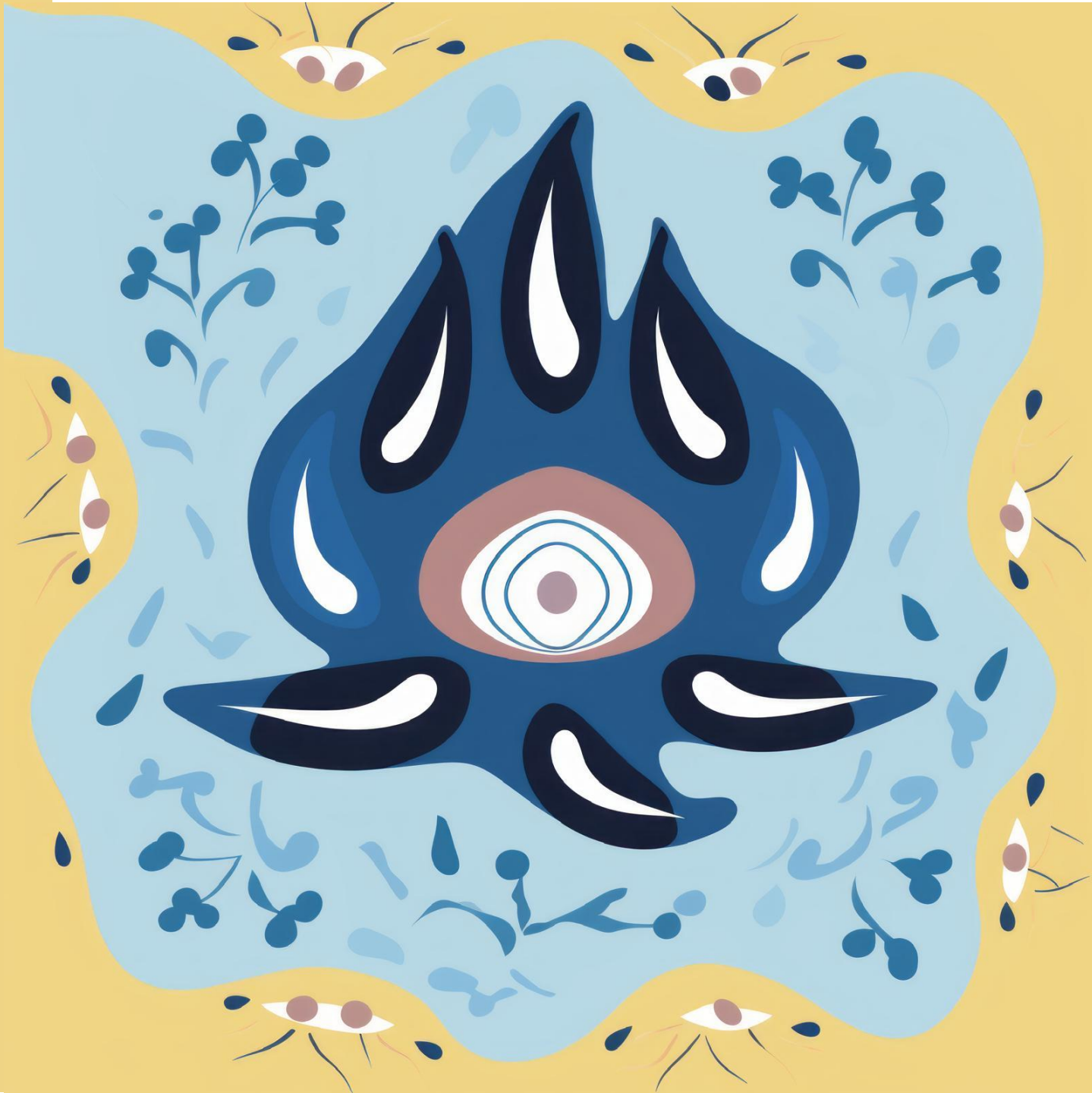
- Borçlanma Araçları İhraçlarına Aracılık
- Yapılandırılmış Finansal Ürünler
- Kurumsal Finansman Ürünleri
- Varlığa Dayalı Menkul Kıymet (VDMK) İhraçları



Varlığa Dayalı Menkul Kıymet İhraçlarımız



- 2021 yılından bu yana gerçekleştirdiğimiz VDMK ihraçları **7.189 milyon TL** tutarına ulaşmıştır.
- İhraç hacminin **%32'si tarım, %46'sı otomotiv, %20'si perakende ve %2'si Kimya** sektöründe gerçekleştirilmiştir.
- Toplam **47** adet ihraç gerçekleştirilmiştir.
- PASHA Bank, nitelikli yatırımcılara yönelik bu ihraç işlemleri ile bir yandan reel sektörün gelişimine katkıda bulunurken öte yandan da yatırımcılara cazip getirili yatırım alternatifi sunmaktadır.



Derecelendirme Notları

Kredi Derecelendirme

JCR Eurasia Rating,
30 Eylül 2025 tarihinde PASHA Bank Türkiye'nin
Uzun Vadeli Ulusal Notunu

A+(tr)

(görünüm: durağan)

Uzun Vadeli Yabancı Para cinsinden Notunu

BB

(görünüm: durağan)

olarak değerlendirmiştir.

Kurumsal Yönetim Notu

SAHA Rating,
28 Ağustos 2025 tarihinde PASHA Bank Türkiye'nin SPK
Kurumsal Yönetim İlkelerine Uyum Notunu, yukarı doğru
revize ederek

9,42

olarak belirlemiştir.



İletişim

**Hazine, Finansal Kurumlar
& Yatırımcı İlişkileri**
Ender Sözer
Genel Müdür Yardımcısı

Finansal Kurumlar
Can Dönmez
Müdür
Yağmur Sezgin
Yetkili

Yatırımcı İlişkileri
Ulvi Aktaş
Müdür
Cem Şahan
Yetkili Yardımcısı

E-posta:
fi@pashabank.com.tr
ir@pashabank.com.tr
treasury@pashabank.com.tr

YASAL UYARI

PASHA Yatırım Bankası A.Ş. (Banka) tarafından hazırlanmıştır. Bu dokümandaki bilgiler Banka tarafından güvenilir olduğuna inanılan kaynaklardan sağlanmıştır, ancak, Banka bu bilgilerin doğruluğunu, eksiksizliğini ve gerçekliğini garanti etmez. Bu doküman yalnızca bilgi vermek amacıyla hazırlanmıştır.

Banka, bu dokümanın kullanımından doğabilecek veya içerikteki yanlış anlaşılan bilgilerin yol açabileceği doğrudan veya dolaylı herhangi bir zarardan dolayı sorumluluk kabul etmez. Bu dokümanda yer alan tüm tahminler Banka'nın görüşüdür ve önceden bildirim gerek duyulmaksızın değiştirilebilir. Bu doküman yatırımcılar için bir tavsiye olarak yorumlanamaz ve Banka bu doküman baz alınarak alınan yatırım kararlarının sonuçlarından herhangi bir sorumluluk almayacağını açıkça beyan eder.

